

V y h l á š k a č. 21/95

města Staňkova ze dne 6.2.1995
o pronájmu bytů

Městské zastupitelstvo ve Staňkově schválilo v souladu se zák. č. 367/90 Sb. o obcích § 36, odst. 1, písm. f) ve znění pozdějších předpisů tuto

obecně - závaznou vyhlášku.

I.

Vyhláška upravuje způsob přidělování pronájmů bytů, které jsou majetkem města Staňkova.

II.

Postup při podávání žádosti o byt

1. Vyplnění bytového dotazníku a jeho předání MěÚ je považováno jako žádost o přidělení bytu.
2. Přijetí této žádosti MěÚ zapíše do seznamu žadatelů o byt.
3. Do seznamu žadatelů o pronájem bytu může nahlédnout každý žadatel o byt.
4. Písemné vyrozumění dostává jen ten žadatel, kterému byl byt přidělen. Ten sepiše neprodleně nájemní smlouvu s MTBS Staňkov.
5. Žadatel je povinen převzít přidělený byt do deseti dnů od sepsání nájemní smlouvy, jinak nájemní smlouva ztrácí platnost.

III.

Systém výběru žadatele o byt

1. Každý z výběrových ukazatelů má hodnotu danou počtem bodů dle bodovacích tabulek. Při stejném počtu bodů rozhoduje datum podání žádosti o byt.
2. Byt přiděluje městská rada na doporučení soc., zdrav. a bytové komise tomu uchazeči, který má největší počet bodů podle I - V bytového dotazníku.

3. Tento systém přidělování bytů je v souladu se zák. č. 47/92 Sb., kterým je zveřejněno úplné znění občanského zákoníku ve smyslu zák. č. 102/92 Sb.
4. Bytová komise si vyhrazuje právo kontroly pravdivosti údajů uvedených v bytovém dotazníku.
5. Při odmítnutí spolupráce žadatele s bytovou komisí bude žadatel ze seznamu uchazečů o byt vyřazen.
6. Při zjištění nepravdivého údaje v bytovém dotazníku bude žadatel ze seznamu uchazečů o byt vyřazen.

IV.

Příloha č. 1 (str. 1-4) - Bodové hodnocení žádosti a příloha č. 2 (str. 1-4) - Bytový dotazník jsou nedílnou součástí této vyhlášky.

V.

Přidělování bytů s pečovatelskou službou

1. Evidenci žadatelů o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou vede sociální úsek městského úřadu.
2. O uzavření nájemní smlouvy na byt v DPS rozhoduje městská rada na základě doporučení lékaře, komise sociální, zdravotní a bytové.
V případě nezájmu občanů Staňkova, Dhučova, Krchleb a Vránova rozhodne rada o doporučení komise o přijmutí občana z jiné obce.

VI.

Dnem účinnosti této vyhlášky se ruší vyhláška městského zastupitelstva č. 16 ze dne 7.3.1994 o hospodaření s byty.

VII.

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.3.1995.

Vyvěšeno dne 7.2.1995

Sejmuto dne 8.2.1995

Zástupce starosty:
MVDr. Josef S t e i n b a c h



Starosta:
ing. Václav M e s t l