



Městský úřad Horšovský Týn

odbor výstavby a územního plánování
náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

SPIS.ZN.: **OVÚP/4780/2019/Ru**
Č.J.: **MUHT 7881/2019**
VYŘIZUJE: Ing. Ruská Alexandra
TELEFON: 379 415 144
MOBIL: 730 890 844
E-MAIL: a.ruska@muht.cz
DATUM: 14.6.2019

V případě reakce na tento dokument, prosím,
uveďte vždy **sp.zn. OVÚP/4780/2019/Ru**

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Horšovský Týn jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.3.2019 podalo

Město Staňkov, IČO 00253766, náměstí T. G. Masaryka č.p. 35, 345 61 Staňkov,
které zastupuje

Ing. arch. Václav Masopust, IČO 86914235, nar. 28.1.1985, Tolstého č.p. 115, 346 01 Horšovský Týn

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**„Veřejná infrastruktura obytná zóna Ohučov - dopravní infrastruktura“
ve městě Staňkov části Ohučov**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 9/19, 470/8, 470/10, 472/3, 957/1, 1078, 1079, 1104/1, 1107/1, 1189, 1193 v katastrálním území Ohučov, parc. č. 2779/2 v katastrálním území Staňkov-město.

Stavba obsahuje:

Rekonstrukce stávající místní komunikace a vybudování nových komunikací pro obytnou zónu v Ohučově.

Popis stavby:

- stavba bude rozdělena na části:

Komunikace 1:

- rekonstrukce stávající místní komunikace,
- začátek komunikace je u nemovitosti č.p. 15 v místě obratiště pro vozidla pro svoz odpadu, která dále pokračuje jihozápadním směrem, kde bude napojena na nově navrženou místní komunikaci,
- součástí komunikace je návrh podélných a kolmých parkovacích stání ve vhodných místech a doplnění chodníku vedoucího od autobusové zastávky při silnici I/26,
- chodník bude zaústěn do „Komunikace 1“ chodníkovým přejezdem a v budoucnu umožní jeho další prodloužení podél stávající místní komunikace směrem na východ obce.
- ve staničení 137,884 bude umístěn dlouhý zpomalovací práh délky 6,0 m výšky 0,08 m z betonové zámkové dlažby
- ve staničení 369,334 bude umístěn zpomalovací polštář 2,0x3,0 m, výšky 0,05 m ze žulové dlažby osazené do betonu,
- příčný sklon komunikace je podřízen terénním podmínkám, jednostranný sklon v hodnotě 2,0% vozovky se mění v závislosti na konfiguraci terénu a směrového vedení,
- příčný sklon parkovacích stání a chodníku je jednostranný v hodnotě 2,0%,
- Komunikace 1 – nová:
- komunikace bude nově lemována silničními betonovými obrubníky 250/1000/150 mm, osazenými do lože z cementového potěru s boční opěrou,
- parkoviště budou od komunikace oddělena linkou z betonové kostky 80/200/100 mm osazenou do lože z cementového potěru s boční opěrou,
- Komunikace 1 – stávající:
- komunikace ve stávající zástavbě bude z jedné strany lemována silničními obrubníky s nášlapem 0,04 m,
- prostor mezi oplocením a obrubníkem bude vyplněn kačírkem 32-63, z druhé strany oplocení bude osazena linka z betonové kostky 100/250/125 mm osazená do lože z cementového potěru s boční opěrou,
- celková délka komunikace je 478,115 m.

Komunikace 2 a 3:

- začátek komunikace v místě severozápadního okraje nově navrhované lokality, která povede jihovýchodním směrem ke křížení s „Komunikací 1“ a dále pokračuje jako „Komunikace 3“,
- jedná se o obousměrnou, dvoupruhovou příjezdovou komunikaci ke kolmým parkovacím stáním,
- na začátku bude umístěno obratiště pro osobní automobily,
- na komunikaci bude navazovat zpevněná pochozí plocha pobytového charakteru, která je navržena od nároží „Komunikace 1“ a „Komunikace 3“ západním směrem k plánované zástavbě,
- příčný sklon „komunikace 2“ je střešovitý v hodnotě 2,5%, příčný sklon parkovacích stání je jednostranný v hodnotě 2,0%,
- příčný sklon „komunikace 3“ je základní jednostranný v hodnotě 2,5%,
- komunikace bude lemována silničními betonovými obrubníky 250/1000/150 mm, osazenými do lože z cementového potěru s boční opěrou,
- parkoviště budou od komunikace oddělena linkou z betonové kostky 80/200/100 mm osazenou do lože z cementového potěru s boční opěrou,
- celková délka „Komunikace 2“ a „Komunikace 3“ je 88,06 m.

Komunikace 4:

- začíná i končí křížením na „Komunikaci 1“,
- komunikace bude jednopruhá, jednosměrná,
- parkování vozidel je řešeno podélnými a šikmými stánkami,

- příčný sklon komunikace je podřízen teréním podmínkám, přičemž základní jednostranný sklon v hodnotě 2,0% vozovky se mění v závislosti na konfiguraci terénu a směrového vedení, příčný sklon parkovacích stání je jednostranný v hodnotě 2,5%,
- komunikace bude lemována silničními betonovými obrubníky 250/1000/150 mm, osazenými do lože z cementového potěru s boční opěrou,
- parkoviště budou od komunikace oddělena linkou z betonové kostky 80/200/100 mm osazenou do lože z cementového potěru s boční opěrou,
- celková délka je 68,278 m.

Všechny komunikace jsou navrženy s asfaltobetonovým krytem střednězrnným o tloušťce 40 mm.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala Ing. Alena Jungová, odpovědný projektant Ing. Michal Ptáčník ČKAIT 0202138 s datem leden 2019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 3) **Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních organizací, vlastníků inženýrských sítí, a splněny podmínky uvedené ve stanoviscích a v závazných stanoviscích orgánů státní správy:**

- Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí v koordinovaném stanovisku ze dne 27.8.2018 pod č.j. MUHT 12095/2018 (156/2018 MěÚ/KS):

Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 65 a § 77 odst. 1 písm a), j) a odst. 2) a 3) (OPK):

Požadujeme doplnit bod B.5 Souhrnné technické zprávy - „Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav tak, aby mohla sloužit jako podklad pro realizaci výsadby. Jde především o konkrétní počet, druh, umístění dřevin (s ohledem na umístění sítí a rozhledové poměry), specifikaci sadebního materiálu a technologii výsadby. Nedoporučujeme užití navrženého pajasanu (STZ str. 16 nahoře), protože se jedná o invazivní dřevinu, jejíž rozšíření není žádoucí. Sadové úpravy jsou součástí stavby a budou dokončeny do doby její kolaudace.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Horšovský Týn, (ODSH):

Jako silniční správní úřad, příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje: Veřejné zájmy na úseku dopravy a silničního hospodářství (pozemních komunikací), jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru dopravy a silničního hospodářství, jsou předmětným záměrem dotčeny ve věci stanovení místní a přechodné úpravy provozu na místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikacích.

Příslušným silničním správním úřadem ve věci povolení úpravy připojení dopravní infrastruktury obytné zóny k místní komunikaci v obci Ohučov je Městský úřad Staňkov.

Příslušným speciálním stavebním úřadem pro stavbu dopravní infrastruktury obytné zóny je u MěÚ Horšovský Týn odbor výstavby a územního plánování.

- Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí v závazném stanovisku ze dne 18.4.2017 pod č.j. MUHT 4086/2017 (142/2017 ŽP/ZPF):

Celkové množství ornice skryté na místě stavby bude 1872 m³. Před zahájením stavby dojde ke skrytí ornice. Ta se následně bude ukládat na dočasnou deponii v rámci prostoru staveniště a bude znovu použita pro tvarování terénu při konečných terénních úpravách. Nevyužitá zemina bude použita pro formování protihlukového zemního valu při silnici I/26. Předloženou bilanci skryvky vzal orgán ochrany zemědělského půdního fondu na vědomí.

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje Územní odbor Domažlice v závazném stanovisku ze dne 27.3.2019, č.j. HSPM-1136-9/2017 DO:

Při ověřování způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany a při ověřování požadovaných vlastností výrobků bude HZS vycházet zejména z

dokladů uvedených v § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci. Podrobnější výčet dokladů je uveden na www.hzspk.cz.

- Ředitelství silnic a dálnic ČR ve Vyjádření ke stavebnímu řízení ze dne 14.3.2019, č.j. 1501/17-33200/26-SP/Hu:

Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace zpracované firmou Ptáčník – Dopravní stavby s.r.o., Cihlářská 552, 344 01 Domažlice.

Výše uvedenou stavbou nebude dotčena stavba silnice I. třídy č. I/26 a silniční pozemek p.č. 1221 v k.ú. Ohučov.

Silnice I/26 nebude při provádění stavebních prací znečišťována staveništní dopravou (dopravními mechanizmy) výše uvedené stavby. Pokud se tak stane, stavebník neprodleně na své náklady zajistí její vyčištění.

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát v souhrnném stanovisku ze dne 25.3.2019, č.j. KRPP-33492-1/ČJ-2019-030106:

V dokumentaci pro územní rozhodnutí byl navržen na „Komunikaci 1“ u p. č. 50 dlouhý zpomalovací práh. S ohledem na zajištění dodržování nejvyšší dovolené rychlosti řidiči na Komunikaci 1, požadujeme cca ve výše uvedeném místě „Komunikace 1“ realizovat stavebně zpomalovací prvek, který bude nutit jet řidiče nejvyšší dovolenou rychlostí.

Brány oplocení u sjezdů k novostavbám musí být vzdáleny od hrany komunikace tak, aby nedocházelo při odstavení osobního vozidla před vraty k jeho zasahování do průjezdního profilu komunikace. V případě sjezdů, u nichž se nachází stezka pro chodce a cyklisty, musí být vzdálenost bran oplocení upravena vůči stezce pro chodce a cyklisty tak, aby nedocházelo při odstavení vozidel na sjezdu před vraty, k stání vozidel na stezce pro chodce a cyklisty a tím znemožnění jejího užití.

Na výjezdu z jednosměrné pozemní komunikace umístit dopravní značku č. P 4 „Dej přednost v jízdě!“ pro zdůraznění povinnosti řidičů vyjíždějících z této „Komunikace 4“ připojené přes průběžnou sníženou obrubu, dát přednost v jízdě vozidlům jedoucím po „Komunikaci 1“.

V prostoru obratiště za průběžnou sníženou obrubou vedle kolmých parkovacích stání na „Komunikaci 2“ vyznačit vodorovnou dopravní značku č. V 12a „Žlutá klikatá čára“, která zakáže stání vozidel v prostoru obratiště. Plocha pro obratiště se nachází za průběžnou sníženou obrubou a není ze stavebního uspořádání jednoznačné, že se jedná o prostor, kde nemají být odstavována vozidla.

- Krajský úřad Plzeňského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství v rozhodnutí ze dne 25.3.2017, č.j. DSH/6634/17:

Během stavebních prací nedojde k poškozování a znečišťování silničního tělesa I/26, nebudou narušeny odtokové poměry.

Stavba bude povolena příslušným stavebním úřadem.

- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 27.3.2019, č.j. 5001886778:

Pro reallizaci stavby jsou stanoveny podmínky uvedené v tomto stanovisku.

- Chodské vodárny a kanalizace, a.s. - vyjádření k PD ze dne 1.4.2019, č.j. 010419:

Při stavbě budou respektována ochranná pásma námi provozovaného zařízení, které se v zájmovém území stavby nachází. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je dle zákona č. 274/2001 Sb. 1,5m od líce potrubí na obě strany.

Veškeré vodovodní a kanalizační poklopy budou osazené do definitivní nivelety komunikace.

Při stavbě nesmí být sníženo stávající krytí námi provozovaného zařízení.

Před zahájením stavby je nutné nechat zařízení v naší správě vytýčit.

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 1.4.2019, č.j. 565691/19:

Stavebník nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen dodržet podmínky uvedené v tomto vyjádření.

- ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení ze dne 19.3.2019, zn. 1103200399:

Souhlasí s předloženou projektovou dokumentací při splnění podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- 4) Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 5) Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem. Stavebník je povinen podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a termín zahájení prací nejméně 15 dní předem a neprodleně změny v těchto skutečnostech.
- 6) Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
- 7) Stavební povolení a ověřená projektová dokumentace musí být na stavbě uloženy pro potřeby kontrolních orgánů.
- 8) Stavební materiál je nutno ukládat jen na vlastním pozemku. Na veřejných prostranstvích, v blízkosti komunikací smí být materiál ukládán jen po souhlasu příslušných orgánů.
- 9) Pro vozidla musí být udržován volný a bezpečný průjezd. Při dopravě veškerých materiálů na stavbu a ze stavby je nutno zachovat na komunikacích čistotu a pořádek.
- 10) Pracoviště, jakož i přístupy k nim, musí být dostatečně osvětleny.
- 11) Před zahájením stavby je stavebník povinen přesvědčit se o tom, že stavenišťem neprochází žádná další podzemní telekomunikační ani jiná vedení.
- 12) Zásahy do tělesa silnic a místních komunikací mohou být provedeny jedině na základě zvláštního užívání silnice a místních komunikací, kde budou uvedeny bližší podmínky.
- 13) Případný stavební materiál z provedených výkopových a bouracích prací je možno využít i v jiných stavbách k původnímu účelu. Odpady je nutno shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (podle Katalogu odpadů odpady skupiny 17). Odpady, které nebudou využity stavebníkem, je nutno předávat pouze osobám oprávněným k jejich převzetí (podle zákona o odpadech). Využitelné odpady musí být předány k využití (asfaltové směsi neobsahující dehet, beton, cihly, tašky a jejich směsi na drtičku, nekontaminované dřevo je možno termicky využít na odpovídajícím zařízení, sklo, kabely, kovy jsou komodity bez problémů recyklovatelné). Pouze jinak nevyužitelné odpady je možno ukládat na řízenou skládku. Stavebník je povinen předložit doklady o nakládání s veškerými odpady, které při stavbě nebo stavební úpravě vzniknou.
- 14) Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby.
- 15) Dokončení stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst 1 stavebního zákona, na základě kterého teprve může být stavba užívána.
- 16) Se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu na užívání stavby musí stavebník stavebnímu úřadu předložit podle § 122 odst. 1 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb.:
 - doklad o vytyčení stavby,
 - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby,
 - protokol o odevzdání a převzetí stavby,
 - doklady o nakládání s odpadovými materiály ze stavby,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při její realizaci došlo k odchylkám od dokumentace schválené v řízení, u liniových staveb vždy,
 - doklad o geometrickém zaměření objektu a zaměření v souřadnicovém systému S-JTSK, výškovém systému Bpv, 3. třídě přesnosti a ověřeno úředně oprávněným zeměměřickým

inženýrem v digitální formě a spolu se seznamy souřadnic polohových i výškových v ASCII tvaru na CD/DVD médiu,

- stanoviska dotčených orgánů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastníci stavebního řízení dle ustanovení § 109 písm. a):

Město Staňkov, náměstí T. G. Masaryka č.p. 35, 345 61 Staňkov

Odůvodnění:

Dne 29.3.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Staňkov odbor výstavby vydal dne 24.10.2018 územní územní rozhodnutí o umístění stavby pod č.j. 242/2018/SÚ spis.zn.1924/2018/SÚ.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, bylo oznámení o zahájení řízení účastníkům uvedeným v § 109 písm. a) c) d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě, ostatním bylo doručeno veřejnou vyhláškou.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že účastníky stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona jsou stavebník, vlastník dotčených pozemků a ten, kdo má k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, správci dotčených sítí, vlastníci sousedních pozemků st. p. 43, 46, 50, 55, parc. č. 471/2, 471/3, 471/4, 471/5, 472/1, 472/2, 472/5, 472/7, 479/2, 479/3, 957/3, 1104/2, 1104/3, 1104/4, 1104/5, 1104/6, 1104/7, 1107/2, 1107/3, 1107/4, 1107/5, 1107/6, 1107/7, 1107/8, 1107/9, 1107/10, 1107/11, 1221 v katastrálním území Ohučov, parc. č. 2779/1, 2783, 2784/2, 2787/1 v katastrálním území Staňkov-město a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám Staňkov, Ohučov č.p. 39, č.p. 42, č.p. 44 a č.p. 15V katastrálním území Ohučov.

Vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb na nich nebyli do okruhu účastníků stavebního řízení zahrnuti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby a také z důvodu rozsahu stavby.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice závazné stanovisko ze dne 9.4.2019 č.j. KHSPL/6036/21/2019,
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko ze dne 27.3.2019 č.j. HSPM-1136-9/2017 DO,

- Městský úřad Staňkov, odbor výstavby – územní rozhodnutí ze dne 24.10.2018, č.j. 2421/2018/SÚ,
- Krajský úřad plzeňského kraje odbor dopravy a silničního hospodářství v rozhodnutí ze dne 25.3.2017, č.j. DSH/6634/17,
- Ředitelství silnic a dální ČR ve Vyjádření ke stavebnímu řízení ze dne 14.3.2019, č.j. 1501/17-33200/26-SP/Hu,
- GridServices, s.r.o. stanovisko ze dne 27.3.2019 č.j. 5001886778,
- Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát v souhrnném stanovisku ze dne 25.3.2019, č.j. KRPP-33492-1/ČJ-2019-030106,
- Chodské vodárny a kanalice, a.s. - vyjádření k PD ze dne 1.4.2019, č.j. 010419,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 1.4.2019, č.j. 565691/19,
- ČEZ Distribuce, a. s. – vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení ze dne 19.3.2019, zn. 1103200399,
- ČEZ ICT Services, a. s. vyjádření ze dne 8.3.2019 č.j. 0700019875,
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření ze dne 8.3.2019 č.j. 0200879527,
- Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí v závazném stanovisku ze dne 18.4.2017 pod č.j. MUHT 4086/2017 (142/2017 ŽP/ZPF),
- Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí v koordinovaném stanovisku ze dne 27.8.2018 pod č.j. MUHT 12095/2018 (156/2018 MěÚ/KS).

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova č. 18, 306 13 Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při realizaci zemních prací se na stavebníka vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska archeologie.

Ing. Jana Kölbllová v.r.
pověřená vedením
odboru výstavby a územního plánování

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení na úřední desce.

Písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

od dne:

do dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje – od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nebo vydání veřejnoprávní smlouvy územní rozhodnutí a stavební povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávním celkem.

Obdrží:

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou)

Město Staňkov, IDDS: xmub3pq

které zastupuje

Ing. arch. Václav Masopust, Tolstého č.p. 115, Plzeňské Předměstí, 346 01 Horšovský Týn

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou)

Eva Holoubková, Macešková č.p. 348, Srbín, 251 62 Mukařov

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou)

Václav Poucha, Ohučov č.p. 20, 345 61 Staňkov
Mlýn Ohučov s.r.o., IDDS: uxu9x6e
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: swzunqd
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - CETIN, IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:

(veřejnou vyhláškou – doručováno v souladu s § 144 odst.6 správního řádu)

Osoby s vlastnickými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nebo osoby s právy odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům jsou identifikovány dle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 43, 46, 50, 55, parc. č. 471/2, 471/3, 471/4, 471/5, 472/1, 472/2, 472/5, 472/7, 479/2, 479/3, 957/3, 1104/2, 1104/3, 1104/4, 1104/5, 1104/6, 1104/7, 1107/2, 1107/3, 1107/4, 1107/5, 1107/6, 1107/7, 1107/8, 1107/9, 1107/10, 1107/11, 1221 v katastrálním území Ohučov, parc. č. 2779/1, 2783, 2784/2, 2787/1 v katastrálním území Staňkov-město

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Staňkov, Ohučov č.p. 39, č.p. 42, č.p. 44 a č.p. 15

Dotčené orgány: (doporučeně)

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice, IDDS: samai8a

Město Staňkov, IDDS: xmub3pq

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, dopravní inspektorát Domažlice, IDDS: 5ixai69

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p

Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01
Horšovský Týn

Městský úřad Horšovský Týn, odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Republiky č.p. 52,
Město, 346 01 Horšovský Týn

Správci sítí: (doporučeně)

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

Pro doručování veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu: (doporučeně)

Město Horšovský Týn, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

Město Staňkov, IDDS: xmub3pq