

Usnesení č. 7
ze zasedání zastupitelstva města Staňkov,
konaného dne 20. 9. 2023

Zasedání zastupitelstva města

I. j m e n u j e

za ověřovatele zápisu z jednání: p. Kudelu, p. Holoubka

II. s c h v a l u j e

- a) program jednání
- b) návrhovou komisi ve složení: Bc. Tauer, p. Grman, p. Zezulková
- c) ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva města ze dne 21. 6. 2023
- d) Doplnění těchto záměrů do Změny územního plánu Staňkov č. 1 pořizované zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- e) Rozpočtová opatření č. 4 v rozpočtu města Staňkov na rok 2023. Upravený rozpočet po těchto změnách bude činit v příjmové části 111 302 078,96 Kč a ve výdajové části 123 088 413,60 Kč. Financování bude činit + 11 786 334,64 Kč, (změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech 18 690 534,64 Kč, splátky úvěrů a půjček - 7 124 000,- Kč úvěry a zápůjčky Kč 219 800,-).
- f) uzavření a podpis kupní smlouvy o prodeji bytové jednotky č. XY vymezené v pozemku p. č. st. 83/1, jehož součástí je stavba budovy č. p. 387, č. p. 388, v k. ú. Staňkov-město, obci Staňkov, panu/paní XY, bytem č., stávajícímu nájemci a členovi Stavebního bytového družstva Staňkov, za kupní cenu 10 000 Kč zahrnující poměrnou výši transakčních nákladů spojených s převodem předmětu. Přílohou je seznam kupujících

BJ U Pošty čp. 387 a 388		
seznam budoucích vlastníků		
Jméno příjmení	číslo bytu	dům čp.
Kouba Pavel	byt č. 1	387
Šubertová Věra	byt č. 2	387
Topinka Marek	byt č. 3	387
Tauberová Marie	byt č. 4	387
Ing. Rak Pavel	byt č. 5	387

Pittr Václav	byt. č. 6	387
Herian František	byt. č. 7	387
Denk Roman	byt č. 8	387
Špor Jaroslav	byt č. 9	387
Žáček Václav	byt č. 10	387
Konopík Tomáš	byt č. 11	387
Mgr. Schröpferová Jana	byt č. 12	388
Kaderová Zdeňka	byt č. 13	388
Wagner Vladimír	byt č. 14	388
Reithar Jiří	byt č. 15	388
Abrahám Daniel	byt č. 16	388
Baťková Alena	byt č. 17	388
Bek Petr	byt č. 18	388
Janoušková Helena	byt č. 19	388
Grman Tomáš	byt č. 20	388
Milerová Marie	byt č. 21	388
Mazour Jaroslav	byt č. 22	388

- g) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 20. 7. 2023 mezi městem Staňkov a FINAL KOM s. r. o. na akci „Oprava místní komunikace ve Vránově“. Dodatek č. 2 upravuje rozsah prací a celkovou cenu díla o 607 004,27 Kč bez DPH, konečná cena díla se navyšuje na 2 814 191,07 Kč vč. DPH.
- h) Smlouvu o dílo mezi městem Staňkov a JSF Stavební s. r. o. Předmětem smlouvy je realizace stavby „Staňkov – oprava místní komunikace Jankovského ul.“ ze celkovou cenu 7 186 054,42,- Kč vč. DPH.
- i) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne mezi městem Staňkov a ROSBSTAV k. s. na akci: „Rekonstrukce místní komunikace Baarova ul., Staňkov“. Dodatek č. 1 upravuje rozsah prací a navyšuje celkovou cenu díla o 2 881 478,32,- Kč vč. DPH.
- j) Kupní smlouva mezi městem Staňkov a ŠkoFIN s. r. o. na vůz Škoda Yeti za celkovou cenu 314 000,- Kč vč. DPH, přičemž splacená akontace je ve výši 94 200,- Kč, zbytek kupní ceny je řešen úvěrem ve výši 219 800,- Kč s měsíční splátkou ve výši 11.242,91,- Kč vč. DPH.
- k) Aktualizaci koncepce sportu a tělovýchovy města Staňkov od Mgr. Jakuba Popelky, Ph. D., dle příloženého seznamu, za celkovou cenu 3 500,- Kč vč. DPH.
- l) koupí pozemku parc č. 502/3 o výměře 542 m² druh pozemku trvalý travní porost v k. ú. Krchleby u Staňkova vzniklý oddělením z pozemku parc č. 502/1 dle GP 342-1102/2023 vyhotoveným Ing. Vlastimilem Žáčkem od Mgr. Jaroslavy Herianové, 345 45 Blížejov čp. xx za cenu 750,- Kč/m², celkem 406 500,- Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
- m) směnu pozemku parc. č. 1763/13, o výměře 341 m², druh pozemku ostatní plocha, k. ú. Staňkov-město, z majetku města Staňkov, a pozemku parc. č. 1763/14 o výměře 118 m², druh pozemku ostatní plocha, vzniklého oddělením z pozemků parc. č. 1763/2 a parc. č. 3449 o výměře 1 m², druh pozemku ostatní plocha, vzniklé oddělením z pozemků parc. č. st. 143, vše dle GP 932-1019/2023 vyhotoveného Ing. Vlastimilem Žáčkem, z majetku Nové školy BEAN s. r. o., Trnkova 125, 345 61 Staňkov, IČ: 07281307 s následným

doplátkem ze strany Nové školy BEAN s. r. o., a to do rozsahu 222 m² za cenu 800,- Kč/m², celkem 177 600,- Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.

- n) S výmazem práva zpětné koupě pro JUDr. Ing. Miroslavu Grmanovou, nar. xxx a Bc. Tomáše Grmana, nar. xxx, oba bytem 345 61 Staňkov II / č.p xxx , k pozemku par. č. 1107/7 v k. ú. Ohučov s tím, že na tomto pozemku je zřízena výhrada zpětné koupě pro město Staňkov, z důvodu obavy prodeje třetí osobě před započítím výstavby rodinného domu. Výhrada zpětné koupě se ruší na žádost manželů Grmanových z důvodu žádosti o úvěr na výstavbu rodinného domu.

III. souhlasí

- a) pořízení Změny č. 1 – **záměrem a) 11** územního plánu Staňkov a obsahem Změny týkající se změny způsobu využití pozemků parc.č. 3038,3039 katastrální území Staňkov-město z funkčního využití SN smíšené nezastavěné na funkční využití R (z) plochy rekreace, zahrady a zahrádkové osady.
- b) pořízení Změny č.1 – **záměrem a) 12** územního plánu Staňkov a obsahem Změny týkající se změny způsobu využití pozemku parc.č. 1782/10 katastrální území Staňkov-město z funkčního využití TI technická infrastruktura na funkční využití VS smíšená výrobní plocha

IV. volí

- a) pana Karla Malíka jako přisedícího okresního soudu Domažlice, nar. xxx, bytem E. Krásnohorské xxx, 34561 Staňkov.

Ověřovatelé zápisu: p. Kudela

p. Holoubek

Mgr. Bc. Alexandr Horák
Starosta města

Zdeněk Strousek
místostarosta města