

**Usnesení č. 10 z jednání zastupitelstva města Staňkov, konaného dne 27.5. 2020
od 16.00 hodin v Lidovém domu**

Zastupitelstvo města

I. Jmenuje

Ověřovatele zápisu z jednání: p. Černý, Bc. Konopíková

II. Schvaluje

- a) program jednání
- b) návrhovou komisi ve složení: p. Černá, Mgr. Šobr a Bc. Grman
- c) ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva města ze dne 12.2.2020
- d) smlouvu o poskytnutí dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti ve výši 116.095,- Kč.
- e) smlouvu o společném zadávání Veřejné zakázky „III/1851 Staňkov-Výtuňská“ uzavřené dle § 7 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí pro město Staňkov 3.556.853,29 Kč bez DPH.
- f) dodatky ke smlouvám o poskytování služeb dle výběrového řízení pro efektivní veřejnou správu na dílčí plnění:

- 1) Vytvoření Generelu zeleně ve Staňkově mezi Městem Staňkov a Atregia s. r. o.
- 2) Vytvoření koncepce sportu a tělovýchovy mezi Městem Staňkov a Mgr. Jakub Popelka Ph. D.
- 3) Vytvoření pasportu dopravního značení a autobusových zastávek mezi Městem Staňkov a Akademie digitální ekonomiky, s. r. o.
- 4) Vytvoření Strategického plánu rozvoje města Staňkov mezi Městem Staňkov a Opus Consulting s. r. o. a Gatum Advisory s. r. o.

Dodatky ke smlouvám o poskytování služeb upravují datové výstupy, které jsou nutné pro potřeby města k publikaci v mapovém portálu města Staňkov.

- g) Dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 28. 3. 2017 dodatek č. 1 mezi městem Staňkov a Mamelom s. r. o. Předmětem dodatku je vyčíslení více a méně prací dle změnových listů na akci „Staňkovsko – odkanalizování obcí na ČOV Staňkov a dokanalizování Staňkova – III. etapa, IV. etapa – odkanalizování Vránova“. Celková cena o dílo se navyšuje o 1.854.442,02 Kč bez DPH.

h) prodej pozemků:

- 1) parc.č. 677/25 a 675/9, v k. ú. Staňkov-ves o výměře 30 m² a 163 m², duh pozemku ostatní plocha, které vznikly oddělením části pozemků dle GP 867-1027/2020 vyhotoveným Ing. Vlastimilem Žáčkem, panu Ing. Ondřeji Kellnerovi, bytem U Čermenského lesíka, Staňkov, za částku 105,-Kč/m² (20.265,- Kč). Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.
- 2) koupí pozemků parc. č. 2195 a 2256 o výměře 225 m² a 3.040 m², v k. ú. Staňkov-město, druh pozemku lesní pozemek, od pana Josefa Remigera, bytem Toužimská 8, Plzeň, za částku 4,- Kč/m² (13.060,- Kč). Náklady spojené s převodem hradí kupující.
- 3) prodej pozemku parc. č. st. 735/2, v k. ú. Vránov o celkové výměře 193 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, manželům Marii a Zdeňkovi Pivoňkovým, bytem Vránov 24, za částku 1,- Kč/m² (193,- Kč). Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.

i) rozpočet na rok 2020, rozpočet bude činit v příjmové části 87 868 574,65 Kč a ve výdajové části 86 257 503,00 Kč. Financování bude činit -1.611.071,65 Kč.

j) nápravná opatření k odstranění závad vyplývajících z kontroly odboru veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR

k) obsah projektu regenerace území brownfieldu "Revitalizace brownfieldu uhelné sklady Staňkov" a podání žádosti o dotaci na jeho revitalizace do dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj ČR zaměřeného na podporu regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití. Projekt se týká demolice objektů v areálu bývalých uhelných skladů ve Staňkově a následné revitalizace lokality.

III. Neschvaluje

Žádost obce Horní Kamenice o odkoupení pozemku, parc. č. 1196 o výměře 2.947 m² v k. ú. Ohučov a části pozemku parc. č. 1188 o výměře 255 m² v k. ú. Ohučov a části pozemku parc. č. 1037 o výměře 193 m² v k. ú. Ohučov. Důvodem této žádosti je vybudování vodovodu do Horní Kamenice. Zastupitelstvo města navrhuje místo prodeje pozemku zřízení věcného břemene na uložení vodovodního řadu.

IV. Souhlasí

se zřízením zástavního práva pro Patricii Mazuchovou, nar. 3. 11. 1993, bytem Ohučov 12, 345 61 Staňkov, pro potřeby hypotéčního úvěru u České spořitelny a. s. k pozemku 1107/6 v k.ú. Ohučov s tím, že na tomto pozemku je zřízena výhrada zpětné koupě pro město Staňkov, z důvodu obavy prodeje třetí osobě před započítáním výstavby rodinného domu. Výhrada zpětné koupě bude zrušena na žádost Patricie Mazuchové po kolaudaci rodinného domu.

V. Zrušuje

obecně závazné vyhlášky č. 21/95, 25/96, 31/98 o pronájmu bytů včetně příloh

VI. Nařizuje s okamžitou platností

Tajemníkovi městského úřadu

- a) zajistit faktickou nápravu zjištěných nedostatků z kontroly odboru veřejné správy, dozoru a kontroly MV (dále OVSDaK MV).
- b) Podat zprávu o odstranění a prevenci nedostatků OVSDaK MV
- c) Zaslát OVSDaK MV veškeré požadované dokumenty v požadovaném termínu

VII. Nařizuje

Vedoucímu Odboru správy budov vypracovat do 31.8.2020 novou OZV města Staňkov o pronájmu bytů, včetně příloh, a to v souladu s platnými právními předpisy. Tuto vyhlášku předem konzultovat s OVSDaK MV.

Zápis ukončen 4.6.2020

Ověřovatelé zápisu:

p. Černý:

Bc. Konopíková

Starosta Mgr. Bc. Alexandr Horák

Místostarosta: Jiří Bek