

Usnesení č. 4 z jednání zastupitelstva města Staňkov, konaného dne 24.4.2019 od 18.00 hodin

Zastupitelstvo města

I. J m e n u j e

Ověřovatele zápisu z jednání: Mgr. Šobr, p. Strousek

II. S c h v a l u j e

- a) program jednání
- b) návrhovou komisi ve složení: Ing. Fejtek, Bc. Grman, Bc. Konopíková
- c) ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva města ze dne 20.2.2019
- d) dodatek č.1 k Dohodě mezi městem Staňkov a CHVaK a.s. Domažlice na předplacení nájemného. Předplacené nájemné se navyšuje o částku 25.410.000,- Kč a bude tedy činit celkem 43.560.000,- Kč vč. DPH. Předplacení nájemného je na dobu do 31.12.2030, tedy na dobu 12 let.
- e) rozpočet na rok 2019, návrh rozpočtu schválen, o doplněnou položku - nákup auta na 6171 6123 300 000,- Kč (dofinancováno na 8115 - přebytky minulých let). Rozpočet bude činit v příjmové části 111.870.500,- Kč a ve výdajové části 125. 426. 893,00. Financování bude činit -13. 556. 393,00 Kč
- f) smlouvu o poskytnutí dotace Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti ve výši 116.830,- Kč.
- g) smlouvu s Plzeňským krajem na poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora rozvoje cykloturistiky a cyklistické dopravy v Plzeňském kraji v roce 2019“ ve výši 320.000,- Kč
- h) dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na zhotovení díla „Komunitní centrum stará radnice Staňkov – stavební práce“. Předmětem dodatku je ocenění méně a víceprací, navýšení ceny je o 969.250,58 Kč bez DPH.

- i) smlouvu o dílo č. 2019/018 mezi Městem Staňkov a FINALKOM s. r. o.. Předmětem plnění je zhotovení části stavebního díla „Staňkov – Zhotovení asfaltových chodníků na sídlišti Na Tržišti“. Cena celkem 893.503,93 Kč vč. DPH.
- j) Kupní smlouvu na RD č.p.107 ve Staňkově-město uzavřenou mezi **Mgr. Radkou Šimkovou**, insolvenční správce dlužníka Rostislava Křivky, IČ: 692 54 435, se sídlem Horšovský Týn, Lidická 239, PSČ: 346 01, bytem 28. října 107, 345 61 Staňkov a **městem Staňkov** za dohodnutou cenu 1.100.000,- Kč.
- k) kupní smlouvu č. 24/2019/Vt, mezi Městem Staňkov a ŘSD ČR. Předmětem smlouvy jsou pozemky v k. ú. Staňkov-město, zastavěné stavbou „I/26 STAŇKOV, PŘELOŽKA“, p.č. 2732 o výměře 8 m², p.č 3431/17 o výměře 1m², p.č.3431/21 o výměře 9m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 2.009,- Kč.
- l) kupní smlouvu č. 23/2019/Vt, mezi Městem Staňkov a ŘSD ČR. Předmětem smlouvy je podíl 300/5280 k pozemku v k. ú. Staňkov-město, zastavěný stavbou „I/26 STAŇKOV, PŘELOŽKA“, p.č. 2104/310 o výměře 495 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 3.140,- Kč.
- m) kupní smlouvu č. 22/2019/Vt mezi AUTO Tomáš K, s. r. o. (prodávající), Město Staňkov(oprávněný z věcného práva zpětné koupě) a ŘSD ČR(kupující). Předmětem smlouvy jsou pozemky v k. ú. Staňkov-město, zastavěné stavbou „I/26 STAŇKOV, PŘELOŽKA“, p.č. 3431/15 o výměře 40m², p.č.3431/16 o výměře 35m² Město Staňkov prohlašuje, že zrušuje právo zpětné koupě k předmětu smlouvy.
- n)
- 1) prodej pozemku parc.č. 197/5 o výměře 59 m² vlastníkově sousedních pozemků paní Haně Macánové a panu Stanislavu Macánovi bytem Čermná 2, za částku 105,-/m², - Kč cena celkem 6.195,- Kč, náklady spojené s převodem pozemků hradí kupující
 - 2) prodej pozemku parc. č. 2101 v k.ú. Staňkov-město o výměře 64 m² vlastníkově sousedních pozemků panu Radku Bastlovi, bytem Jankovského 129, Staňkov, za částku 105,- Kč/m² cena celkem 6.720,- Kč, náklady spojené s převodem pozemků hradí kupující
 - 3) prodej pozemku parc. č. 1768/1 v k. ú. Staňkov-město o výměře 107 m² vlastníkově sousedních pozemků Mgr. Bc. Jitce Boříkové, bytem Jankovského

129, Staňkov, za částku 105,- Kč/m² cena celkem 11.235,- Kč, náklady spojené s převodem pozemků hradí kupující.

- 4) prodej části pozemku parc. č. 1678/1 v k. ú. Staňkov-ves o výměře 311 m² vlastníkovu sousedních pozemků Marii Vejvodové, bytem U Čermenského lesíka 453, Staňkov, za částku 105,- Kč/m² cena celkem 32.655,- Kč, náklady spojené s převodem pozemků hradí kupující.
- 5) prodej části pozemku parc. č. 1678/1 v k. ú. Staňkov-ves o výměře 406 m² vlastníkovu sousedních pozemků Václavu Haisovi, bytem U Čermenského lesíka 444, Staňkov, za částku 105,- Kč/m² cena celkem 42.630,- Kč, náklady spojené s převodem pozemků hradí kupující
 - o) darování podílu 30/5280-tin pozemků parc. č. dle přílohy z celkové výměry 270.827 m² od pana Jiřího Vogla, bytem Pivovarská 19, Horšovský Týn.
 - p) koupi osobního automobilu Škoda AC Combi za cenu 300.000,- Kč
 - q) smlouvu „O právu provedení stavby“ mezi městem Staňkov a ŘSD ČR. Smlouva se týká stavby č. 2214 „ I/26 oOhučov, most ev.č.26-031“.
 - r) smlouvu „O právu provedení stavby“ mezi městem Staňkov a ŘSD ČR. Smlouva se týká stavby Úprava křižovatky Ohučov.
 - s) Nájemní smlouvu mezi městem Staňkov(nájemce) a ŘSD ČR(pronajímatel) na parc. p.č. 951/1 a 951/13, ostatní plocha, silnice v k.ú. Ohučov. Část pozemků o celkové výměře 45m² bude dotčena dočasným zábořem v souvislosti s úpravou křižovatky Ohučov. Nájemné bude činit dle Cenového věstníku MF č. 14/2018 22,- Kč/1m²/rok, tj.za 45 m² 990,- Kč/rok
 - t) Nájemní smlouvu mezi městem Staňkov(nájemce) a ŘSD ČR(pronajímatel) na parc.p.č. 951/6 ostatní plocha, silnice v k.ú. Ohučov. Nájemné bude činit dle Cenového věstníku MF č.14/2018 3,-Kč/1m²/rok, celkem 66,- Kč/rok

III. Souhlasí

- a) se zřízením zástavního práva pro **Terezu Coufalovou**, bytem Ohučov 7, 345 61 Staňkov a **Jakuba Šislinga**, bytem Pod Makových Vrchem 542, 345 62 Holýšov pro potřeby hypotéčního úvěru u Komerční banky a.s. k pozemku 1107/5 v k.ú. Ohučov s tím, že na tomto pozemku je zřízena výhrada zpětné koupě pro město Staňkov z důvodu obavy prodeje třetí osobě před započítím výstavby rodinného domu. Výhrada zpětné koupě bude zrušena na žádost **Terezy Coufalové** a **Jakuba Šislinga**

po předložení pravomocného stavebního povolení a zahájení výstavby rodinného domu.

Mgr. Bc. Alexandr Horák
starosta města

Jiří Bek
místostarosta