

**Usnesení č. 21 z jednání zastupitelstva města Staňkov, konaného dne  
26.03.2018 od 16.30 hodin**

**Zastupitelstvo města**

**I. Jmenuje**

Ověřovatele zápisu z jednání: p. Bek, p. Černý

**II. Schvaluje**

- a) program jednání
  - b) návrhovou komisi ve složení:
  - c) ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva města ze dne 27.12. 2017.
  - d) rozpočet města Staňkov na rok 2018, rozpočet bude činit v příjmové části 83.970.290,- Kč a ve výdajové části 97.171.140,- Kč. Financování bude činit 13 .200.850,- Kč.
  - e) doplnění programu o bod: projednání schválení smlouvy o úvěru od Komerční banky
  - f) na návrh ing. Fejtka doplnění programu o bod: projednání doplňující podmínky prodeje pozemků v obytné zóně Ohučov
  - g) prodej pozemků v Obytné zóně Ohučov
1. pozemek p.č. 1107/2, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 717 m<sup>2</sup> z majetku města, a to paní Andělové Adéle, bytem Čechova 2325/27, Plzeň . Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 466.050,00Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.
  2. pozemek p.č. 1107/3, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 811 m<sup>2</sup> z majetku města, a to panu Petru Pavlovi, bytem PMV 538,Holýšov. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 527.150,00Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.

3. pozemek p.č. 1107/4, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 830 m<sup>2</sup> z majetku města, a to paní Petře Hůdové, bytem Staré Sedliště 348 a panu Tomáši Vítkovi, bytem Mířkov, část Křakov, Nový Dvůr 36. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 539.500,00Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.
4. pozemek p. č. 1107/5, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 849 m<sup>2</sup> z majetku města, a to paní Fichtlové Tereze, bytem Ohučov 7, Staňkov. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 551.850,00Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.
5. pozemek p.č. 1107/6, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 727 m<sup>2</sup> z majetku města, a to paní Mazuchové Patricii, bytem Ohučov 12, Staňkov. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 472.550,00 Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.
6. pozemek p.č. 1107/7, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 776 m<sup>2</sup> z majetku města, a to panu Grmanovi Tomášovi, bytem U pošty 388, Staňkov. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 504.400,00 Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.
7. pozemek p.č. 1107/9, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 744 m<sup>2</sup> z majetku města, a to panu Jiřímu Kuthanovi, bytem Jankovského 321, Staňkov. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 483.600,00 Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.
8. pozemek p.č. 1107/10, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 652 m<sup>2</sup> z majetku města, a to panu Janu Maierovi, bytem Plovární 55, Staňkov. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 423.800,00 Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.
9. pozemek p.č. 1107/11, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 655 m<sup>2</sup> z majetku města, a to panu Františku Maierovi , bytem Plovární 55, Staňkov. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 425.750,00 Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.
10. pozemek p.č. 1107/8, orná půda v k.ú. Ohučov o výměře 760 m<sup>2</sup> z majetku města, a to panu Martinu Kubešovi , bytem Ostrovní 1447/26, 110 00 Praha 1. Výměry pozemků jsou dle GP 162-800-1052/2017, vyhotoveným geodetem Ing. Vlastimilem Žáčkem. Cena pozemku je 650,- Kč/m<sup>2</sup> Celková cena činí 494.000,00 Kč, náklady spojené s převodem pozemku hradí žadatel.

- h) koupí pozemků bývalé skládky materiálu SÚS PK v k.ú. Staňkov-město o výměře 4843 m<sup>2</sup> za dohodnutou cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> ostatní plocha, od Plzeňského kraje. Jedná se o pozemky parc.č. 133, 134, 1050/2, 1418/2, 1418/3, 1418/14, 1418/17, všechny v k.ú. Staňkov-město. Celková cena činí 242.150Kč
- i) prodej pozemku v k.ú. Krchleby p.č. 321/10 o výměře 1445 m<sup>2</sup> orná půda paní Mileně Sekerešové, bytem Krchleby 41 za cenu 80,00Kč za m<sup>2</sup>. Celková cena činí 115.600,00Kč. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující
- j) prodej pozemku v k.ú. Ohučov p.č. 957/3 o výměře 43 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace Panu Romanu Veselému a Kamile Veselé, za cenu 20 Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena činí 860,00 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.
- k) prodej pozemku p. č. 2460 v k.ú. Staňkov-město o výměře 5664 m<sup>2</sup> panu Tomáši Kopeckému za účelem výstavby autoservisu a prodejny vozidel společnosti AUTO Tomáš. K, s.r.o., smluvní cena činí 200,00 Kč za m<sup>2</sup> Celková cena činí 1.132.800,00 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.
- l) prodej pozemku p. č. 2944 ostatní plocha o výměře 4073 m<sup>2</sup> za 120,00kč za m<sup>2</sup>, dále pak p.č. 2945 orná půda o výměře 1595 m<sup>2</sup> za 50 Kč/m<sup>2</sup> a p.č. 1533 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 239m<sup>2</sup> za 120,00Kč za m<sup>2</sup>, všechny v k.ú. Staňkov-město, za účelem výstavby výrobní haly a nástrojárny společnosti PETBEK s.r.o. Celková cena činí 597.190,00 Kč. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.
- m) prodej pozemku v k.ú. Krchleby p.č. 466 o výměře 9426 m<sup>2</sup> trvalý travní porost panu Radku Hůlovi, bytem Krchleby 102 za cenu 20,00Kč za m<sup>2</sup>. Celková cena činí 188520,00Kč. Náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující.
- n) Smlouvu o dílo č.4/ 2018 mezi TR Antoš, s.r.o.. se sídlem Na Perchtě 1631, Turnov PSČ : 511 01(zhotovitel) a městem Staňkov se sídlem náměstí T.G. Masaryka 35, Staňkov, PSČ : 34561(objednatel). Předmětem díla „Herní prvky pro město Staňkov, část Za poštou „ je zajištění výroby a montáž herních prvků z akátového dřeva dle cenové nabídky ve výši 516.610,00 Kč (včetně DPH)

- o) Smlouvu o dílo: ÚDRŽBA A OBNOVA HŘBITOVNÍ ZDI –MĚSTO STAŇKOV, mezi městem Staňkov se sídlem náměstí T.G.Masaryka 35, Staňkov, PSČ : 34561(objednatel).a Kalliopé s.r.o., se sídlem Náměstí Míru 36, Domažlice, IČ :25794914(zhotovitel) .Předmětem díla je provést dílo v rozsahu projektové dokumentace za nabídkovou cenu 1.580.000,00Kč bez DPH, DPH 331.800,00Kč, cena celkem 1.911.800,00Kč (včetně DPH)
- p) Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi městem Staňkov poskytovatel) a Plzeňským krajem (příjemce dotace). Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2018 ve výši 110.550,00 Kč
- q) Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb mezi městem Staňkov a firmou Mott Mac.Donald CZ, spol. s r. o. se sídlem Praha 1, Národní 984/15, IČO: 48588733 . Předmětem smlouvy jsou dodatečné práce spočívající v zahrnutí úpravy křižovatky o snížení úrovně komunikace I/26 v místě křížení, vymístění místní komunikace z Ohučova mimo stávající trasu, PD pro územní řízení včetně výkonu inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí a zpracování PD přeložek inženýrských sítí NN Mlýn Ohučov a VO Město Staňkov. Původní cena bez DPH je 230.000,00Kč, Nová cena bez DPH je 475.000,00Kč.
- r) Smlouvu o dílo č. 2018/015 mezi městem Staňkov a firmou FINAL KOM s.r.o. o. se sídlem Kocourov 36, Mochtín 33901 ,IČO : 02877155 . Předmětem smlouvy je zhotovení části stavebního díla „Oprava obrubníků podél silnice III/1853 ve Staňkově“ Cena za dílo je 1.362.460,00 Kč (včetně DPH)
- s) Smlouvu o dílo č.2018/017 mezi městem Staňkov a firmou FINAL KOM s.r.o. o. se sídlem Kocourov 36, Mochtín 339 01, IČO : 02877155 . Předmětem smlouvy je zhotovení části stavebního díla „Staňkov – oprava komunikace po opravě kanalizace – sídliště Na tržišti“ Cena za dílo je 2.508.480,04 Kč (včetně DPH)
- t) Smlouvu o dílo č. 1/2018 mezi městem Staňkov a RENOVUM – stavební činnost s.r.o., Plzeňská 20, 34561 Staňkov, IČ 26400812, DIČ CZ26400812. Předmětem smlouvy je: Dostavba kanalizace a vodovodu v obytné zóně Ohučov. Cena díla je 3.742.834,- Kč bez DPH, DPH činí 785.996,- Kč, cena celkem včetně DPH je 4.528.830,- Kč.
- u) Smlouvu o úvěru č. 99019991842 uzavřenou mezi Komerční bankou, a.s., se sídlem“ Praha 1, Na Příkopě 33, č.p. 969, IČ 45317054 a městem Staňkov. Výše úvěru je 5.000.000,- Kč, úvěr bude použit výhradně na rekonstrukci komunikací.

### **III. Stanovuje**

V souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č.128/2000 Sb., O obcích v platném znění, počet členů zastupitelstva města Staňkov na volební období 2018 – 2022 na **patnáct členů**

### **IV. Neschvaluje**

Návrh Ing. Fejtka na doplnění podmínek prodeje pozemků v obytné zóně Ohučov o zpětný odkup pozemků městem Staňkov v případě nezapočetí výstavby na předmětném pozemku do pěti roků od zakoupení pozemku stavebníkem s tím, že kupní smlouva již bude obsahovat výhradu zpětné koupě pro město po dobu 20 let za nabývací cenu v případě, že by chtěl nabyvatel pozemek prodat třetí osobě

Starosta města Staňkov  
Mgr. Bc. Alexandr Horák

Místostarosta města Staňkov  
Mgr. Jaroslav Šobr