

Výpis z usnesení ze zasedání zastupitelstva města č.18, ze dne **1.12.2025**

Zastupitelstvo města Staňkov

I. j m e n u j e

za ověřovatele zápisu z jednání: Mgr. Šobra, P. Korit'áka

II. s c h v a l u j e

- a) program jednání
- b) návrhovou komisi ve složení: p. Strousek, p. Bek, p. Špitová
- c) ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva města ze dne 24.9.2025.2025
- d) rozpočtové změny č.6 v rozpočtu města Staňkov na rok 2025. Upravený rozpočet po těchto změnách bude činit v příjmové části 120 732 485,91 Kč a ve výdajové části 141 666 851,99 Kč. Financování bude činit 20 934 366,08 Kč, (změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech 4 168 366,08 Kč, splátky úvěrů a půjček - 6 234 000,- Kč, úvěry a zápůjčky 23 000 000,-Kč).
- e) rozpočet města Staňkov na rok 2026. Rozpočet bude činit v příjmové části 122 630 297,26 Kč a ve výdajové části 124 502 297,26 Kč. Financování bude činit - 1 872 000,00 Kč.
- f) bezúplatný převod id. podílu ½ stavby VDJ Krchleby stojící na pozemku p.č. 542, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha firmě Chodské vodárny a kanalizace, a.s., a to s přihlédnutím k očekávaným a nutným investicím do objektu vodojemu.
- g) pořízení Změny územního plánu Staňkov č. 2 z vlastního podnětu (§ 109 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) – schvalující orgán rozhodne o pořízení změny z vlastního podnětu)
- h) Smlouvu na nákup CAS 30 – TATRA T 815 6x6.2 mezi Městem Staňkov a THT Polička, s.r.o. za celkovou cenu 10.554.474,26 Kč vč. DPH.
- i) předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Ohučov výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.
Zastupitelstvo města schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

povinna zaplatit obci za zřízení služebnosti k nemovitým věcem ve vlastnictví města pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví města k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení bude dle ceníku města 200,- Kč /bm bez DPH.

Zastupitelstvo města souhlasí s výstavbou nových podpěr na pozemcích města na parc. č. 661/4, 1193, 9/19, 947/1, 951/12 vše v k.ú. Ohučov.

- j) dodatek ke Smlouvě o dílo č. 2 mezi Městem Staňkov a KARL – STAVBY s.r.o., se sídlem Bedřicha Smetany 88, Krchleby, 345 61 Staňkov, IČ: 14406560 kde předmětem dodatku je navýšení ceny o 1.758.967,71 Kč vč. DPH na celkovou cenu 22.629.480,05 Kč vč. DPH.
- k) finanční příspěvek na dopravní obslužnost pro rok 2026 ve výši 159 847,- Kč.
- l) prodej pozemku parc. č. 176/27 o výměře 48 m² druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Krchleby u Staňkova, vzniklý oddělením z pozemku parc. č. 176/15 dle GP č. 361-1028/2025 vyhotoveným Ing. Vlastimilem Žáčkem panu Karlu Konopíkovi, bytemza cenu 150,- Kč/m², celkem 7 200,- Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
- m) prodej pozemku parc. č.176/29 o výměře 8 m², druh pozemku travní plocha, v k.ú. Krchleby u Staňkova, vzniklý oddělením z pozemku parc. č. 176/3 dle GP č. 434-1213/2025 vyhotoveným Ing. Vlastimilem Žáčkem panu Josefu Hůlovi, bytem za cenu 150- Kč/ m², celkem 1 200,- Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
- n) prodej pozemku parc. č. 207/25 o výměře 149 m², druh pozemku trvalý travní porost v k.ú. Krchleby u Staňkova, panu Karlu Lorencovi a paní Marii Lorencové oba bytem, za cenu 1 000,- Kč/m², celkem 1490,- Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
- o) prodej pozemku parc. č. 378/21 o výměře 1.283 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Staňkov – ves, vzniklý oddělením z pozemku parc. č. 378/13 dle GP č. 1166-1010/2024 vyhotoveným Ing. Vlastimilem Žáčkem panu Dušanu Gillovi, bytem za cenu 150- Kč/ m², celkem 192 450,- Kč. Náklady spojené s převodem hradí kupující.
- p) bezúplatný převod id. podílu ½ pozemku parc. č. 2005/9 o výměře 55 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Staňkov-město od pana Ladislava Dědka, bytem..... Náklady s převodem hradí nabyvatel.
- q) Zastupitelstvo města schvaluje prodej parc. st. 151 o výměře 530 m², jehož součástí je stavba č.p. 131 v Plzeňské ulici, 345 61 Staňkov, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří firmě Ultima real s.r.o. IČ 22150994, se sídlem Americká 408, 345 62 Holýšov za nabídnutou cenu 10 000 000,- Kč bez DPH. Náklady s převodem hradí kupující.

- r) Zastupitelstvo města pověřuje radu města ke schválení rozpočtových opatření v závěru roku 2025 v těchto případech: a) navýšení příjmů o případné přijaté dotace a jejich zapojení do výdajů na příslušném paragrafu, čímž se zvýší celkový rozpočet na straně příjmů i výdajů b) přesuny rozpočtových příjmů a výdajů mezi jednotlivými paragrafy, kterými nedojde ke zvýšení rozdílu celkových příjmů a výdajů

III. Souhlasí

s pořízením změny u těchto záměrů:

- 1) změna způsobu využití části poz. parc.č. 2784/1 k.ú. Staňkov-město z funkčního využití AP (pole a trvalé travní porosty) na občanské vybavení včetně zpracování vymezení příjezdové komunikace přidáním přípustné funkce na funkčním využití plochy AP
Důvodem je plánovaná výstavba budovy pro profesionální hasiče.
- 2) změna způsobu využití části poz. parc.č. 2784/1 k.ú. Staňkov-město z funkčního využití AP (pole a trvalé travní porosty) na plochy pro bydlení v rodinných domech
Důvodem je vymezení nové plochy pro bydlení navazující na stávající obytnou zónu v Ohučově.
- 3) změna ve specifikaci způsobu využití plochy SU-smíšené obytné všeobecné na pozemcích parc.č. 88/2 a st. 55 k.ú. Staňkov-město umožňující výstavbu domů do 2 nadzemních podlaží s případným podkrovím na výstavbu domů do 4 nadzemních podlaží.
Jako důvod vlastníci pozemků uvedli plánovanou výstavbu bytového domu s vyšší podlažností.
- 4) změna způsobu využití pozemku parc.č. 1464 k.ú. Vránov z funkčního využití AP – pole a trvalé travní porosty s opatřením změny v krajině-plochy pro protierozní opatření a zvýšení retenční kapacity území včetně ochrany před extravilánovými vodami na občanské vybavení komerční.
- 5) s návrhem určeného zastupitele Mgr. Bc. Alexandra Horáka
- 6) se sloučením společného jednání a veřejného projednání

IV. ukládá

odboru výstavby MěÚ Staňkov, Ing. Marcele Vostracké pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy