

Město Staňkov

ZASTUPITELSTVO MĚSTA STAŇKOV,

jako příslušný správní orgán na základě ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,

VYDÁVÁ

po provedeném řízení podle § 50 až 53 stavebního zákona a ve vazbě na § 171 až 174 správního řádu, podle § 54 stavebního zákona,

ZMĚNU Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STAŇKOV

formou opatření obecné povahy

Projekt

„2023 - aktivita 2 - Změna ÚP Města Staňkov“

byl realizován za přispění prostředků státního rozpočtu ČR z programu Ministerstva pro místní rozvoj.



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

ZMĚNA Č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU STAŇKOV

Zadavatel:	Město Staňkov Nám. T.G.Masaryka 35 345 61 Staňkov zastoupeno panem Mgr. Bc. Alexandrem Horákem, starostou města IČ: 00253766 Tel./fax: 379 492 411 Email: podatelna@mestostankov.cz
Pořizovatel:	Městský úřad Staňkov Odbor výstavby náměstí T.G.Masaryka 35, 345 61 Staňkov zastoupený Ing. Marcelou Vostrackou Tel.: +420 379 410 272 Vostracka@mestostankov.cz
Nadřízený orgán územního plánování:	Krajský úřad Plzeňského kraje Odbor regionálního rozvoje Škroupova 18, 306 13 Plzeň
Zhotovitel:	MSP, projektová kancelář s.r.o. 346 01 Horšovský Týn, nám. Republiky 59 IČ: 06094261 Ing. arch. Václav Masopust autorizovaný architekt ČKA 4335 tel.: +420 723 957 714 masopust@ateliervas.cz
Datum:	Říjen 2024

Územní plán Staňkov se mění takto:

I. TEXTOVÁ ČÁST

1. V kapitole A) se v první větě nahrazuje uvedené datum 30.6.2016 datem 1.3.2024.
2. V kapitole C) se mění tabulka ploch s rozdílným způsobem využití (RZV) takto:

RZV	RZV - název
B(h)H	- PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH VÍCEPDLAŽNÍCH BYDLENÍ HROMADNÉ
B	- PLOCHY BYDLENÍ V OBYTNÝCH DOMECH NÍZKOPDLAŽNÍCH
B(i)I	- PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
B(v)V	- PLOCHY BYDLENÍ V OBYTNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RI	- PLOCHY REKREACE REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
R(z)Z	- PLOCHY REKREACE ZAHRADY A ZAHŘÁDKOVÉ OSADY-REKREACE- ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
R(h)H	- PLOCHY REKREACE V HROMADNÝCH ZAŘÍZENÍCH REKREACE HROMADNÁ- REKREAČNÍ AREÁLY
OK	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
O(v)V	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
O(s)S	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO SPORT A REKREACI OBČANSKÉ VYBAVENÍ-SPORT
O(h)H	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVY OBČANSKÉ VYBAVENÍ-HŘBITOVY
VPPU	- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
VP(z)PX	- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ ZELENĚ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
ZPS	- PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
SOU	- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SO(v)V	- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ DOPRAVA SILNIČNÍ
D(z)D	- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ DOPRAVA DRÁŽNÍ
D(i)L	- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY LETECKÉ-DOPRAVA LETECKÁ
TIU	- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VU	- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ VÝROBA VŠEOBECNÁ

RZV	RZV - název
VSD	- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
T(z)GZ	- PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ ZASTAVITELNÉ TĚŽBA NEROSTŮ-STAVBY A ZAŘÍZENÍ

3. V kapitole C. se upravují názvy a označení ploch s rozdílným způsobem využití takto:

B(i) BI - PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ

a zároveň se v tabulce u plochy Z302 snižuje výměra z 25 509 m² na 20 060 m²

B(v) BV - PLOCHY BYDLENÍ V OBYTNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ BYDLENÍ VENKOVSKÉ

zároveň se doplňuje na konec tabulky plocha

85	Z085	Obytná zóna Krchleby-JK Zelenému Háji	Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude koordinováno s protilehlou obytnou zónou	5410	40	Max. 1NP+P	n	n
----	------	---------------------------------------	--	------	----	---------------	---	---

R(z) RZ - PLOCHY REKREACE – ZAHRADY A ZAHRÁDKOVÉ OSADY REKREACE – ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY

zároveň se u plochy Z146 snižuje výměra z 8441 m² na 3680 m²

a na konec tabulky se doplňují plochy

147	Z147	Zahrada pro rekreační využití bez nároků na připojení k technické infrastruktuře	Přístup k pozemku je zajištěn z účelové cesty vedoucí do Černé, ze které je pozemkově vymezena účelová komunikace.	1600	25	Max. 1NP+P	n	n
148	Z148	Zahrada pro rekreační využití bez nároků na připojení k technické infrastruktuře	Plocha sousedí s vymezeným koridorem pro železnici do kterého nesmí zástavba zasáhnout	180	n	Max. 1NP+P	n	n

O OK - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ

O(h) OH - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – HŘBITOVY A POHŘEBIŠTĚ

VP(z) PX - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEŇ-VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ

ZP ZS - PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ

a zároveň se upravuje text a výměra u plocha Z394 takto:

394	Z394	Zeleň ochranná a clonící	Na ploše v rámci stanoveného PHO zemědělského areálu Ve vztahu k sousedním plochám bydlení bude zajištěn pás dostatečně účinné ochranné a clonící zeleně v minimální šířce 30 –50 m při respektování OP TI.	38655 16800	n	n	n	n
-----	------	--------------------------	---	----------------	---	---	---	---

SOU - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ

a zároveň se na konce tabulky doplňují plochy

421	P421	Americká	Rozšíření stávající plochy smíšené obytné	20	80	Max. 2NP+P	n	n
422	P422	Puclická	Formální převedení do jiné plochy s rozdílným způsobem využití	6400	70	Max. 2NP+P	n	n
423	P433	Jankovského	Formální převedení do jiné plochy s rozdílným způsobem využití	15500	n	Max. 2NP+P	n	n

SO(v) SV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ

DS - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ DOPRAVA SILNIČNÍ

a zároveň se v tabulce upravují označení VPS u ploch:

P505(WVD1), P506(WVD2), Z511(WVD3), Z512(WVD4), Z513(WVD5)
a zároveň se mění text a výměra u plochy Z515(VD6) takto

515	Z515(WVD6)	Přeložka Úprava napojení MK Vránov	Přeložka Úprava napojení MK s připojením sídla ve společné křižovatce s připojením ČSPHM Vránov včetně chodníků; doprovodné zeleně a souvisejících objektů, zařízení a prostranství ve společném koridoru s STL plynovodem RS Křenovy – Vránov.	7496 1200	n	n	n	n
-----	------------	------------------------------------	---	--------------	---	---	---	---

D(Z) DD - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ DOPRAVA DRÁŽNÍ
a zároveň se v tabulce upravuje označení VPS u plochy Z545(WVD7)

VU - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ VÝROBA VŠEOBECNÁ
zároveň se upravuje tabulka ploch výroby takto:

Poř. číslo plochy	Označení plochy	Název změny	Účel změny a vybrané specifické podmínky v území a požadavky	Plocha (m ²)	IVP (%)	VRZ	Min. podíl plochy veř.prostr. (%)	Min. podíl plochy sídel. zeleně (%)
705a	Z705a	Výrobní zóna Ohučov I.	n	30282	n	n	n	n
705b	Z705b	Výrobní zóna Ohučov II.	Podél západní a jižní hranice plochy bude zachován nezastavitelný pás doprovodné a clonící zeleně v šířce min. 15 m s možností umístění přeložky vybraných technických sítí nadmístního významu a pro zajištění dostatečného odstupu a ochrany VKP.	74795	n	n	n	n
706	Z706	Zóna zemědělské výroby Staňkov-Agro I.	Způsob využití plochy nesmí zhoršit hygienické podmínky v daném prostředí a nesmí vyvolat nároky na zvětšení PHO nebo stanovení nového PHO, které by mohlo omezit způsob využití souvisejícího území dle ÚP.	16239	n	n	n	n
707	Z707	Zóna zemědělské výroby Staňkov-Agro II.	Způsob využití plochy nesmí zhoršit hygienické podmínky v daném prostředí a nesmí vyvolat nároky na zvětšení PHO nebo stanovení nového PHO, které by mohlo omezit způsob využití souvisejících ploch dle ÚP.	2510	n	n	n	n
708	Z708	Objekt výroby a sklad Staňkov-U letiště	n	4592	n	n	n	n
709	Z709	Výrobní zóna Stříbnice	Způsob využití plochy nesmí zhoršit hygienické podmínky v daném prostředí a nesmí vyvolat nároky na zvětšení PHO nebo stanovení nového PHO, které by mohlo omezit způsob využití souvisejících ploch dle ÚP. Využití části plochy a uspořádání zástavby je podmíněno respektováním podmínek z hlediska ochrany lesa do vzdálenosti 30 až 50 m od katastrální hranice lesa.	25283 13780	n	n	n	n
710	Z710	Výrobní areál Agro Staňkov	Rozšíření areálu Agro Staňkov	21710	n	n	n	n

VS VD - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
zároveň se u plochy P745 mění výměra z 16 986 m² na 17 630 m²

T(z)-GZ - PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ ZASTAVITELNÉ TĚŽBA NEROSTŮ – STAVBY A ZAŘÍZENÍ

a na konce tabulky se doplňuje plocha

786	Z786	Těžba nerostů Krchleby-pískovna	Omezená těžba stavebního písku s nároky na rekultivaci dotčených ploch po ukončení těžby s ročním objemem těžby menším než 10.000 tun/rok.	10430	n	n	n	n
-----	-------------	---------------------------------	--	-------	---	---	---	---

4. V kapitole D se mění tabulka ploch s rozdílným způsobem využití takto

786	Z786	Těžba nerostů Krchleby-pískovna	Omezená těžba stavebního písku s nároky na rekultivaci dotčených ploch po ukončení těžby s ročním objemem těžby menším než 10.000 tun/rok.	10430	n	n	n	n
-----	-------------	---------------------------------	--	-------	---	---	---	---

dále se upravuje tabulka u navrhovaných úprav na státní silniční síti

Označení	Název
Z511(WVD3)	Přeložka silnice I/26 Ohučov (dle ZÚR PK SD 26/01)
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 50 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 100 m.	
Z512(WVD4)	Přeložka silnice I/26 Vránov - Křenovy (Dle ZÚR PK SD 26/01)
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 50 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 100 m.	

dále se upravuje tabulka VPS vybraných navržených úprav na krajských silnicích

Označení	Název
P505(WVD1)	Rekonstrukce MK (ulice Nádražní) a silnice III/185 s novým žel. mostem (Nádražní – Husova – Domažlická)
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však v rozsahu v ÚP požadované šířky veřejného prostranství (viz příslušná část textové části ÚP)	
P505(WVD1)	Úprava úseku silnice III/1851a žel.přejezdu (Výtuňská)
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však v rozsahu v ÚP požadované šířky veřejného prostranství (viz příslušná část textové části ÚP)	
Z513(WVD5)	Přeložka silnice III/1853 Staňkov-Osvračín (Domažlická)
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP.	

dále se upravuje tabulka vybraných navržených úprav na místních komunikacích

Označení	Název
Z515(WVD6)	Přeložka Úprava napojení MK Vránov
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však v rozsahu v ÚP požadované šířky veřejného prostranství (viz příslušná část textové části ÚP)	
Z516	MK nebo ÚK Krchleby-pískovna
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP	
K861	ÚK s CT Krchleby
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 5 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 10 m.	
K903	ÚK s obratištěm Krchleby u vodojemu
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 5 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 10 m.	
K904	Přeložka ÚK s CT Vránov
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 5 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 10 m.	
K971	ÚK s dálkovou CT Ohučov
Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 5 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 10 m.	

K972	ÚK s dálkovou CT Staňkov-Město
	Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 5 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 10 m.
K973	ÚK s dálkovou CT Vránov
	Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 5 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 10 m.
K974	ÚK s CT Staňkov-Osvračín
	Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 5 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 10 m.
K975	ÚK s CT Staňkov-Ves
	Šířka koridoru dle zákresu v grafické části ÚP. Minimálně však 5 m od osy koridoru na obě strany, tj. celkem 10 m.

dále se v odstavci navrhované úpravy na železniční trati upravuje označení VPS Z545(WVD7)

dále se v odstavci technická infrastruktura upravuje tabulka takto

RZV	RZV - název
TI TU	-PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ

dále se v odstavci občanské vybavení upravuje tabulka takto

RZV	RZV - název
O OK	-PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
O(v) OV	-PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
O(s) OS	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ OBČANSKÉ VYBAVENÍ -SPORT
O(h) OH	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY

dále se v odstavci veřejná prostranství upravuje tabulka takto

RZV	RZV - název
VP PU	-PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
VP(z) PX	-PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ ZELENĚ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ

5. V kapitole E) se mění tabulka ploch s rozdílným způsobem využití takto:

RZV	RZV - název
ZP ZS	-PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
DS	-PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ DOPRAVA SILNIČNÍ
D(z) DD	-PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ DOPRAVA DRÁŽNÍ
D(l) DL	-PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY LETECKÉ DOPRAVA LETECKÁ
TI TU	-PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VU	-PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ VÝROBA VŠEOBECNÁ
T(z) GZ	-PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ ZASTAVITELNÉ

RZV	RZV - název
	TĚŽBA NEROSTŮ – STAVBY A ZAŘÍZENÍ
T(n)	- PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ NEZASTAVITELNÉ
VV WU	- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
Z AU	- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	- PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
L(r) LU.z	- PLOCHY LESNÍ REKREAČNÍ LESNÍ-ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
SN MU	- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
P NU	- PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

zároveň se upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití takto

~~**T(n) – PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ – NEZASTAVITELNÉ**~~

zároveň se ruší plocha K805

~~**LU(r) – PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ**~~

~~**L(r) LU.z – PLOCHY LESNÍ – REKREAČNÍ LESNÍ - ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ**~~

~~**SN MU – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ**~~

Zároveň se mění výměra plochy K921 z 2,16 ha na 2,36 ha

~~**P NU – PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ**~~

dále se v kapitole E) v odstavci „Pro zajištění ochrany přírodního a kulturního dědictví v krajině“ upravuje tabulka ploch s rozdílným způsobem využití takto

RZV	RZV - název
Z AU	- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	- PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
L(r) LU.z	- PLOCHY LESNÍ REKREAČNÍ LESNÍ-ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
SN MU	- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
P NU	- PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

dále se upravuje tabulka v téže kapitole

RZV	RZV - název
T(n)	- PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ NEZASTAVITELNÉ
VV WU	- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
Z AU	- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	- PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
L(r) LU.z	- PLOCHY LESNÍ REKREAČNÍ LESNÍ-ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
SN MU	- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
P NU	- PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

6. V kapitole F) se upravuje tabulka ploch s rozdílným způsobem využití takto:

RZV	RZV - název
B(h)H	- PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH VÍCEPODLAŽNÍCH BYDLENÍ HROMADNÉ
B	- PLOCHY BYDLENÍ V OBYTNÝCH DOMECH NÍZKOPODLAŽNÍCH
B(i)I	- PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
B(v)V	- PLOCHY BYDLENÍ V OBYTNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ BYDLENÍ VENKOVSKÉ
RI	- PLOCHY REKREACE REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
R(z)Z	- PLOCHY REKREACE ZAHRADY A ZAHŘÁDKOVÉ OSADY REKREACE- ZAHŘÁDKÁŘSKÉ OSADY
R(h)H	- PLOCHY REKREACE V HROMADNÝCH ZAŘÍZENÍCH REKREACE HROMADNÁ- REKREAČNÍ AREÁLY
OK	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
O(v)V	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
O(s)S	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO SPORT A REKREACI OBČANSKÉ VYBAVENÍ-SPORT
O(h)H	- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVY OBČANSKÉ VYBAVENÍ-HŘBITOVY
VPPU	- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
VP(z)PX	- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ ZELEŇ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ
ZPS	- PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
SOU	- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SO(v)V	- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ DOPRAVA SILNIČNÍ
D(z)D	- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ DOPRAVA DRÁŽNÍ
D(i)L	- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY LETECKÉ DOPRAVA LETECKÁ
TIU	- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VU	- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ VÝROBA VŠEOBECNÁ
VSD	- PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
T(z)GZ	- PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ ZASTAVITELNÉ TĚŽBA NEROSTŮ-STAVBY A ZAŘÍZENÍ
T(n)	- PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ NEZASTAVITELNÉ

RZV	RZV - název
VV WU	-PLOCHY-VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
Z AU	-PLOCHY-ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	-PLOCHY-LESNÍ VŠEOBECNÉ
L(r) LU.z	-PLOCHY-LESNÍ REKREAČNÍ LESNÍ-ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
SN MU	-PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
P NU	-PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

dále se mění názvy ploch s rozdílným způsobem využití

**B(H) – PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH VÍCEPDLAŽNÍCH
BYDLENÍ HROMADNÉ (BH)**

ruší se plocha

B

**PLOCHY BYDLENÍ
V OBYTNÝCH DOMECH NÍZKOPLAŽNÍCH**

HV	-bydlení v nízkopodlažních domech bytových a rodinných i jiných specifických formách kolektivního nebo individuálního bydlení s výrazným podílem ploch obytné a veřejné sídelní zeleně
PV	-související občanské vybavení zejména prodej a nevýrobní služby integrované do obytného domu nebo samostatné -jiné objekty, zařízení a plochy, které prokazatelně souvisí s hlavním a přípustným využitím území, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením, slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše a jsou v územní menšině vzhledem k plochám bydlení a to zejména technická a dopravní infrastruktura, komunikace, parkovací a odstavné plochy, garáže, plochy veřejných prostranství a plochy sídelní zeleně na veřejných prostranstvích i vyhrazených plochách včetně zeleně ochranné a doprovodné, ploch vyhrazené zeleně, nezastavitelných zahrad, vodních ploch a vodotečí
NV	-objekty a zařízení občanského vybavení s širší působností s celkovou hrubou podlažní plochou větší než 600 m², rušivé výrobní služby, zařízení lesnické a zemědělské výroby a služeb, průmyslové a stavební výroby, velkoobchodní sklady, veřejné čerpací stanice pohonných hmot, zábavní podniky, a všechny ostatní plochy, objekty a zařízení neslučitelné s požadavky na bydlení, které by mohly mít negativní vliv na pohodu bydlení a kvalitu ovzduší v rámci plochy a všechny plochy, objekty a zařízení, které nejsou podmíněny a nesouvisí s výše uvedeným hlavním a přípustným využitím území, a to chov hospodářského zvířectva, zpracování dřeva, laminovny a lakovny nebo jsou v rozporu s limity využití území

dále se mění názvy ploch s rozdílným způsobem využití

**B(I) – PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ (BI)**

**B(V) – PLOCHY BYDLENÍ V OBYTNÝCH DOMECH VENKOVSKÉ
BYDLENÍ VENKOVSKÉ (BV)**

**R – PLOCHY REKREACE
REKREACE INDIVIDUÁLNÍ**

**R(Z) – PLOCHY REKREACE ZAHRADY A ZAHRÁDKOVÉ OSADY
REKREACE-ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY (RZ)**

**R(H) – PLOCHY REKREACEV HROMADNÝCH ZAŘÍZENÍCH
REKREACE HROMADNÁ-REKREAČNÍ AREÁLY (RH)**

~~O~~ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OBČANSKÉ VYBACENÍ KOMERČNÍ (OK)

~~O(V)~~ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ (OV)

~~O(S)~~ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ PRO SPORT A REKREACI
OBČANSKÉ VYBAVENÍ-SPORT (OS)

~~O(H)~~ PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVY
OBČANSKÉ VYBAVENÍ-HŘBITOVY (OH)

~~VP~~ PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ (PU)

~~VP(Z)~~ PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ ZELENĚ
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ JINÁ (PX)

~~ZP~~ PLOCHY ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU
ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ (ZS)

~~SO~~ PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ (SU)

~~SO(V)~~ PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ (SV)

a zároveň se v hlavním využití této plochy ruší odrážka „- bydlení v bytových domech a polyfunkčních domech nízkopodlažních s integrovaným občanským vybavením“

~~D~~ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ
DOPRAVA SILNIČNÍ (DS)

~~D(Z)~~ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DRÁŽNÍ
DOPRAVA DRÁŽNÍ (DD)

~~D(L)~~ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY LETECKÉ
DOPRAVA LETECKÁ (DL)

~~TI~~ PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ (TU)

~~V~~ PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
VÝROBA VŠEOBECNÁ (VU)

~~VS~~ PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY (VD)

~~T(Z)~~ PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ ZASTAVITELNÉ
TĚŽBA NEROSTŮ-STAVBY A ZAŘÍZENÍ (GZ)

~~T(N)~~ PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ NEZASTAVITELNÉ
TĚŽBA NEROSTŮ-DOBÝVÁNÍ A ÚPRAVA (GD)

~~VV~~ PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ (WU)

~~Z~~ PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY (AU)**L PLOCHY LESNÍ****LESNÍ VŠEOBECNÉ (LU)****L(R) PLOCHY LESNÍ REKREAČNÍ****LESNÍ-ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ (LU.z)****SN- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ****SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ (MU)****P- PLOCHY PŘÍRODNÍ****PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ (NU)**

Zároveň se ve Vysvětlivkách téže kapitoly upravují zkratky ploch s rozdílným způsobem využití B(h) BH, B(i) BI, B(v) BV, B, SO SV, B(h) BH

7. V kapitole G) se upravuje tabulka veřejně prospěšných staveb:

Označení	Název
P505(W) VD1	Rekonstrukce MK a silnice II/185 s novým ž. mostem
P506(W) VD2	Úprava úseku silnice III/1851a žel.přejezdu
Z511(W) VD3	Přeložka silnice I/26 Ohučov
Z512(W) VD4	Přeložka silnice I/26 Vránov-Křenovy
Z513(W) VD5	Přeložka silnice III/1853 Staňkov-Osvračín
Z515(W) VD6	Přeložka Úprava napojení MK Vránov
Z545(W) VD7	Modernizace železniční trati v nové trase
VD8	Dopravní napojení Vránova s autobusovými zastávkami

dále se upravují názvy ploch s rozdílným způsobem využití:

B(i) BI- PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ

zároveň se mění velikost územní rezervy R042 z 4,73 ha na 5,27 ha

B(v) BV - PLOCHY BYDLENÍ V OBYTNÝCH DOMECH – VENKOVSKÉ BYDLENÍ VENKOVSKÉ

zároveň se ruší územní rezerva R094 v Krchlebech

R(z) RZ - PLOCHY REKREACE – ZAHRADY A ZAHRÁDKOVÉ OSADY REKREACE – ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY

O OK - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ

SO-SU - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ

zároveň se mění velikost územní rezervy R431 z 2,85 ha na 2,83 ha

D DS- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ DOPRAVA SILNIČNÍ

V VU- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ VÝROBA VŠEOBECNÁ

VS VD - PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY

8. V kapitole L) se u **US1 Obytná zóna RD U Čermenského lesa** mění datum z 31.12.2022 na 31.12.2028

dále se u **ÚS2 – Obytná zóna RD Nad Tyršovou ulicí** mění datum z 31.12.2022 na 31.12.2028

dále se u **ÚS3 – Obytná zóna RD Puclická** mění datum z 31.12.2022 na 31.12.2028